

Usnesení zastupitelstva obce Adršpach

č. 23/2025 ze zasedání ze dne 3. 4. 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č.1/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje výběrové řízení na zhotovitele díla „Obecní dům v Horním Adršpachu“. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu za maximálně přípustnou cenu 14 milionů Kč bez DPH. Zveřejnění zakázky včetně všech podkladů proběhne 14. 4. 2025 na portálu Vhodné uveřejnění.

Usnesení č.2/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje otevírání a posuzování došlých nabídek na výběrové řízení na zhotovitele díla „Obecní dům v Horním Adršpachu“, které proběhne dne 5. 5. 2025 v 10.00 hodin na Obecním úřadu v Horním Adršpachu ve složení: předseda – Jakub Vajda, členové – Jan Šprinc, Zdeněk Zatloukal, Lukáš Krebach.

Usnesení č.3/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje Ing. Radka Myšku, Teplice nad Metují – finanční nabídka ve výši 10 000,- Kč celkem za administraci výběrového řízení na zhotovitele díla „Obecní dům v Horním Adršpachu“.

Usnesení č.4/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo komisí vybraným a doporučeným uchazečem zakázky na zhotovitele díla „Obecní dům v Horním Adršpachu“. Zastupitelstvo schvaluje a pověřuje starostu obce Adršpach pana Jakuba Vajdu uzavřením smlouvy.

Usnesení č.5/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje výběrové řízení na zhotovitele díla „Oprava jižní a západní fasády zámku Adršpach“. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu za maximálně přípustnou cenu 5,6 milionu Kč bez DPH. Zveřejnění zakázky včetně všech podkladů proběhne 14. 4. 2025 na portálu Vhodné uveřejnění.

Usnesení č.6/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje otevírání a posuzování došlých nabídek na výběrové řízení na zhotovitele díla „Oprava jižní a západní fasády zámku Adršpach“, které proběhne dne 5. 5. 2025 v 10.00 hodin na Obecním úřadu v Horním Adršpachu ve složení: předseda – Jakub Vajda, členové – Jan Šprinc, Zdeněk Zatloukal, Lukáš Krebach.

Usnesení č.7/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje Ing. Radka Myšku, Teplice nad Metují – finanční nabídka ve výši 10 000,- Kč celkem za administraci výběrového řízení na zhotovitele díla „Oprava jižní a západní fasády zámku Adršpach“.

Usnesení č.8/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo komisí vybraným a doporučeným uchazečem zakázky na zhotovitele díla „Oprava jižní a západní fasády zámku Adršpach“. Zastupitelstvo schvaluje a pověřuje starostu obce Adršpach pana Jakuba Vajdu uzavřením smlouvy.

Usnesení č.9/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje upřesnění podmínek svozu trávy + ostatního bioodpadu prostřednictvím Technických služeb Adršpach s.r.o.. Úprava ceny za svoz + intervaly svozů, viz příloha usnesení.

Usnesení č.10/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje výpověď dohodou obou stran Smlouvy o výpůjčce, uzavřené mezi obcí Adršpach a TJ Jiskra, z.s., Horní Adršpach 126, týkající se provozování bike parku na pozemku p.č. 551/14 v k.ú. Horní Adršpach.

Usnesení č.11/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Příkazní smlouvy č. 2011/2025 mezi obcí Adršpach a firmou DENNES, s.r.o., Praha na pořízení změny č. 6 územního plánu Adršpach za cenu 258 000,- Kč bez DPH.

Usnesení č.12/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Příkazní smlouvy č. 1903/2025 mezi obcí Adršpach a firmou DENNES, s.r.o., Praha na řešení stavební uzávěry na území obce Adršpach za cenu 165 000,- Kč bez DPH.

Usnesení č.13/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Adršpach a firmou Energomontáže Votroubek s.r.o., Rychnov nad Kněžnou. Jedná se o pozemky p.č. 1153/5 a 1153/6 v k.ú. Dolní Adršpach ke stavbě Dolní Adršpach – knn pro st.č. 154.

Usnesení č.14/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2025, viz příloha usnesení.

Usnesení č.16/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje záměr pachtu části pozemku p.č. 1176 o výměře 1409 m², části pozemku p.č. 1138 o výměře 339 m², části pozemku p.č. 1062 o výměře 253 m², části pozemku p.č. 1045 o výměře 899 m², části pozemku p.č. 1026 o výměře 517 m², a pozemku p.č. 617/2 o výměře 5191 m² vše v k.ú. Horní Adršpach.

Usnesení č.17/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 1153/6 v k.ú. Dolní Adršpach o výměře 0,8 m².

Usnesení č.18/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje požadavek zastupitelky PN o uvedení jmen zastupitelů při hlasování o adresném pronájmu pozemku st.p.č. včetně budovy o celkové výměře 2198 m² v k.ú. Dolní Adršpach.

Usnesení č.21/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje uzavření třístranné „Smlouvy o poskytování právních služeb“ mezi Frank Bold Advokáti, s.r.o., Brno, obcí Adršpach a firmou DENNES s.r.o., Praha. Předmětem smlouvy jsou věci územního opatření o stavební uzávěře a změny územního plánu.

Usnesení č.22/23/2025

Zastupitelstvo schvaluje pořízení územního opatření o stavební uzávěře pro správní území obce Adršpach. Podle § 27 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o pořízení územního opatření o stavební uzávěře pro správní území obce Adršpach.

Tato stavební uzávěra bude mít omezenou platnost do doby nabytí účinnosti nyní pořizované Změny č. 6 Územního plánu obce Adršpach.

Usnesení č.23/23/2025

Zastupitelstvo v postavení valné hromady společnosti Technické služby Adršpach s.r.o. schvaluje uspořádání veřejné otevřené jednofázové soutěže o návrh „Nový vstup do Adršpašských skal a jeho bezprostředního okolí“.

Soutěžní podmínky a soutěžní zadání dle předloženého návrhu pro jednofázovou soutěž „Nový vstup do Adršpašských skal a jeho bezprostředního okolí“.

Výši odměn soutěžícím dle předloženého návrhu pro jednofázovou soutěž „Nový vstup do Adršpašských skal a jeho bezprostředního okolí“.

Zastupitelstvo pověřuje:

Usnesení č.19/23/2025

Zastupitelstvo pověřuje Kontrolní výbor obce Adršpach provedením kontroly společnosti Technické služby Adršpach s.r.o..

Usnesení č.20/23/2025

Zastupitelstvo pověřuje Finanční výbor obce Adršpach provedením kontroly společnosti Technické služby Adršpach s.r.o..

Zastupitelstvo zamítá:

Usnesení č.15/23/2025

Zastupitelstvo zamítá žádost OF, Dolní Adršpach 20 o připojení na obecní kanalizaci.

Zastupitelstvo bere na vědomí:

Zastupitelstvo bere na vědomí oznámení o výsledku výběru zhotovitele „Cesta Horní Adršpach“ komisí byla vybrána firma STRABAG, a.s., Praha za cenu 1 977 146,79 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo bere na vědomí oznámení o výsledku výběru zhotovitele „Cesta na Pecháč“ komisí byla vybrána firma SILNICE SVOBODA a.s., Jetřichov za cenu 3 950 099,49 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu ve výši 2 510 454,13 Kč na akci FVE na veřejných objektech obce Adršpach.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis Kontrolního výboru z provedené kontroly usnesení Zastupitelstva obce Adršpach za období září 2024 až únor 2025 ze dne 9. 3. 2025.

starosta obce Adršpach Jakub Vajda

.....

místostarosta obce Adršpach Tomáš Dimter

.....