ÚZEMNÍ PLÁN

ADRŠPACH

Úplné znění po Změně č. 1, 2 a 4

II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN

ADRŠPACH

Úplné znění po Změně č. 1, 2 a 4

II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 18. 6. 2019
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY BYDLENÍ
- v bytových domech (BH)

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- venkovské (SV)

PLOCHY REKREACE
- plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)
- se specifickým využitím (RX)

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- veřejná infrastruktura (OV)
- komerční zařízení malá a střední (OM)
- tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
- se specifickým využitím (OX)

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- lehký průmysl (VL)
- zemědělská výroba (VZ)

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- silniční (DS)
- železniční (DZ)

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- inženýrské sítě (TI)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- plochy vodní a vodohospodářské (W)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- veřejná zeleň (ZV)

PLOCHY ZELENĚ
- soukromá a vyhrazená (ZS)
- ochranná a izolační (ZO)

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- plochy smíšené nezastavěného území (NS)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- plochy zemědělské (NZ)

PLOCHY LESNÍ
- plochy lesní (NL)

PROSTUPNOST KRAJINY

STAV | NÁVRH
- cyklostezka
- významné pěší propojení
- cyklotrasa
- turistická trasa

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV | NÁVRH
- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- místní biocentrum
- místní biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ELEKTRO

STAV | NÁVRH
- nadzemní elektrické vedení VN
- podzemní elektrické vedení VN
- elektrická stanice pro transformaci VN/NN
- zrušení nadzemního elektrického vedení VN

VODOVODY A KANALIZACE
- území vybavené vodovodním systémem a kanalizací s ČOV
- území s možností napojení na vodovod a kanalizaci
- území vybavené vodovodním systémem a individuálním zneškodňováním odpadních vod
- a s možností napojení na vodovod

Pozn.: V ostatním území je individuální zásobování vodou a individuální zneškodňování odpadních vod.

TELEKOMUNIKACE

STAV | NÁVRH
- elektronické komunikační zařízení
- elektronické komunikační vedení
- podzemní telekomunikační vedení

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

KOSTEL | LAHŮ | LIMIT
- evropsky významná lokalita soustavy NATURA 2000
- ptačí oblast soustavy NATURA 2000
- chráněná krajinná oblast (I - III. zóna)
- národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma (OP)
- přírodní rezervace včetně OP
- památný strom včetně OP
- oblast krajinného rázu typu I., II.

OCHRANA LESA
- les hospodářský
- les ochranný
- les zvláštního určení
- les včetně ochranného pásma 50m od kraje lesa

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
- vodní plocha, vodní tok
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vodní zdroj podzemní vody včetně OP (I. / II. stupně vnější ZB2 - zlomové, ZB1 - širší)

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
- poddolované území
- sesuvné území a území jiných geologických rizik
- chráněné ložiskové území

OCHRANA PŮDY
- investice do půdy
- půda s I. a II. třídou ochrany
- hranice a kód BPEJ

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OP vodovodu
- OP vodojemu
- OP kanalizace
- OP čistírny odpadních vod
- OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN
- OP nadzemního elektrického vedení VN (35kV)
- OP podzemního elektrického vedení
- OP elektronického komunikačního zařízení
- OP elektronického komunikačního vedení
- OP podzemního telekomunikačního vedení

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- OP silnice III. třídy
- OP železniční dráhy

OCHRANA OBYVATELSTVA
- stanice HZS

OCHRANA PAMÁTEK
- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

STAV | NÁVRH
- významný vyhlídkový bod
- migračně významné území
- dálkový migrační koridor

POZN: |_ = graficky nevyjádřitelný limit blíže specifikovaný v textové části
- celé řešené území je součástí CHKO Broumovsko
- pv - přírodní a vodohospodářské
- * plocha určená k zastavění rozhodnutím či souhlasem, které nabyly právní moci, avšak příslušná stavba není dosud zapsána v KN
- R plocha územní rezervy

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Adršpach Městský úřad Broumov	KRAJ Královéhradecký	OBEC Adršpach	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Odůvodnění Územního plánu ADRŠPACH Úplné znění po Změně č. 1, 2 a 4			Zakázkové číslo 03911042 ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT
Koordinační výkres			PROFESE ÚRB DATUM 07/2020 MĚŘÍTKO 1 : 5 000 ČÍSLO II.2.a.

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Adršpach Městský úřad Broumov	KRAJ Královéhradecký	OBEC Adršpach	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Odůvodnění Územního plánu ADRŠPACH Úplné znění po Změně č. 1, 2 a 4			Zakázkové číslo 03911042 ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT
Koordinační výkres			PROFESE ÚRB DATUM 07/2020 MĚŘÍTKO 1 : 5 000 ČÍSLO II.2.a.